

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
труда и социальной защиты
Российской Федерации
от «__» _____ 2015 г. №__

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в строительстве

Регистрационный номер

Содержание

I. Общие сведения	2
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида трудовой деятельности)	3
III. Характеристика обобщенных трудовых функций	6
3.1. Обобщенная трудовая функция «Вспомогательная деятельность при определении и экспертизе стоимости строительства»	6
3.2. Обобщенная трудовая функция «Определение сметной стоимости строительства»	10
3.3. Обобщенная трудовая функция «Определение контрактной стоимости строительства»	15
3.4. Обобщенная трудовая функция «Формирование фактических затрат при осуществлении строительства»	17
3.5. Обобщенная трудовая функция «Определение инвестиционной стоимости строительства»	20
3.6. Обобщенная трудовая функция «Разработка сметных норм»	24
3.7. Обобщенная трудовая функция «Экспертиза и аудит стоимости строительства»	27
3.8. Обобщенная трудовая функция «Методологическая и научно-исследовательская деятельность в сфере строительного стоимостного инжиниринга»	32
3.9. Обобщенная трудовая функция «Управление профильным структурным подразделением и/или организацией»	38
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта	42

I. Общие сведения

Деятельность в сфере строительного ценообразования и стоимостного
инжиниринга

(наименование вида профессиональной деятельности)

Код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Формирование, управление и экспертиза стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса

Группа занятий:

1323	Руководители подразделений (управляющие) в строительстве	1213	Руководители в области определения политики и планирования деятельности
2141	Инженеры в промышленности и на производстве	2142	Инженеры по гражданскому строительству
2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям	2413	Финансовые аналитики
2631	Экономисты	3112	Техники по гражданскому строительству
(код ОКЗ ¹)	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:

71.12	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектом строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
70.22	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
74.90	Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки
(код ОКВЭД ²)	(наименование вида экономической деятельности)

**II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт
(функциональная карта вида трудовой деятельности)**

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Вспомогательная деятельность при определении и экспертизе стоимости строительства	5	Проведение вспомогательных работ при определении стоимостей строительства	А/01.5	5
			Мониторинг стоимости строительных ресурсов и оборудования	А/02.5	5
			Проведение вспомогательных работ при экспертизе стоимостей строительства	А/03.5	5
В	Определение сметной стоимости строительства	6	Подготовка ведомостей объемов работ	В/01.6	6
			Определение элементов сметной стоимости строительства	В/02.6	6
			Разработка сметной документации	В/03.6	6
С	Определение контрактной стоимости строительства	6	Определение начальной цены контракта	С/01.6	6
			Определение цены контракта	С/02.6	6
D	Формирование фактических затрат при осуществлении строительства	6	Ведение расчетов за выполненные работы при осуществлении строительства	D/01.6	6
		6	Формирование фактических затрат при осуществлении строительства	D/02.6	6
Е	Определение инвестиционной стоимости строительства	7	Формирование инвестиционной стоимости строительства при планировании капитальных вложений	Е/01.7	7
			Определение цены работ по строительству при планировании закупочных процедур	Е/02.7	7

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
			Определение переходящих с предыдущих периодов остатков стоимости строительства	E/03.7	7
F	Разработка сметных норм	7	Разработка элементных сметных норм	F/01.7	7
			Разработка укрупненных сметных норм	F/02.7	7
G	Экспертиза и аудит стоимости строительства	7	Экспертиза сметной стоимости строительства	G/01.7	7
			Проверка эффективности капитальных вложений в реализацию инвестиционно-строительных проектов	G/02.7	7
			Стоимостной аудит и контроль реализации инвестиционно-строительных проектов	G/03.7	7
H	Методологическая и научно-исследовательская деятельность в сфере строительного стоимостного инжиниринга	8	Стандартизация деятельности по строительному стоимостному инжинирингу (в том числе строительному ценообразованию)	H/01.8	8
			Формирование порядка определения стоимости строительства и разработка соглашений о ценообразовании для целей налогообложения	H/02.8	8
			Разработка, внедрение и научно-методическое сопровождение инжиниринговых систем управления стоимостью строительства различного уровня	H/03.8	8
			Разработка, внедрение, развитие и актуализация научно-методических подходов и нормативно-методического регулирования строительного стоимостного инжиниринга (в том числе строительного ценообразования)	H/04.8	8
I	Управление профильным структурным подразделением и/или организацией	8	Организация процесса определения стоимостей строительства и контроль над его реализацией в структурном подразделении и/или организации, осуществляющих профессиональную деятельность по строительному ценообразованию и стоимостному инжинирингу	I/01.8	8

Обобщенные трудовые функции			Трудовые функции		
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
			Организация аттестации и контроль повышения профессионального уровня специалистов в профильном структурном подразделении и/или организации	I/02.8	8

III. Характеристика обобщенных трудовых функций

3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Вспомогательная деятельность при определении и экспертизе стоимости строительства		Код	A	Уровень квалификации	5
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий	Ассистент специалиста по ценообразованию в строительстве Помощник специалиста по ценообразованию в строительстве Инженер-сметчик					
Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена Высшее образование – программы бакалавриата и специалитета Дополнительные профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет					
Требования к опыту практической работы	не предъявляются					
Особые условия допуска к работе	-					
Другие характеристики	-					

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС ³	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР ⁴	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист

ОКСО ⁵	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Проведение вспомогательных работ при определении стоимостей строительства	Код	A/01.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Сбор первичной информации и подготовка исходных данных для выполнения расчетов стоимости строительства, в том числе осмотр, фото- и видеосъемка объектов, выбор исходных данных из технической документации, нормативных и методических источников согласно выданному руководителем заданию
	Выполнение вычислений и расчетов для определения объемов работ и подготовки расчетов стоимости строительства
	Обработка, систематизация и анализ собранной и/или полученной от заказчика информации
	Оформление результатов выполненной работы в установленной форме (согласно выданному руководителем заданию)
	Организованное хранение и архивация документов, собранных и/или полученных от заказчика
Необходимые умения	Производить визуальные и инструментальные осмотры объектов
	Выполнять измерения с помощью специализированных инструментов и приборов
	Рассчитывать объемы работ
	Читать техническую документацию, выбирать из нее необходимые сведения и обрабатывать их
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета и специализированными программами на базовом уровне
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, эксплуатации, строительного ценообразования
	Методы сбора первичной информации
	Методы обработки и анализа информации

	Стандарты, правила производства и оформления результатов обмерных работ
	Стандарты, правила подготовки и оформления ведомостей объемов работ (дефектных ведомостей, дефектных актов, актов осмотра)
	Порядок и способы подсчета объемов работ
	Основы сметного нормирования
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
Другие характеристики	

3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Мониторинг стоимости строительных ресурсов и оборудования	Код	A/02.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Исследование и анализ рынка строительной продукции и ресурсов
	Взаимодействие с производителями и поставщиками материальных и технических ресурсов, оборудования в части получения необходимой и достаточной информации об их стоимостных, технико-технологических и потребительских характеристиках
	Сбор первичной информации, в т.ч. рыночной, проектной и нормативной информации о натуральных и стоимостных показателях ресурсов
	Взаимодействие с органами государственной статистики в части получения информации о среднем уровне оплаты труда в строительстве
	Классификация и группировка технологического и инженерного наблюдения в целях мониторинга его стоимости
	Классификация и группировка материальных ресурсов в целях мониторинга их стоимости
	Классификация и группировка технических ресурсов в целях мониторинга их стоимости
	Организованное, выборочное, непрерывное наблюдение стоимости ресурсов
	Обработки информации математико-статистическими методами
	Обработка, анализ и систематизация собранной и/или полученной от заказчика, поставщиков ресурсов, из официальных источников информации
	Создание и пополнение автоматизированных баз данных о стоимости материальных, технических и трудовых ресурсов и оборудования
	Представление информации о средних ценах ресурсов в электронном и печатном формате
Необходимые умения	Умение пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации

	Умение пользоваться актуальными программами офисного пакета на уровне свободного владения, в т.ч. текстовыми, табличными, формульными и графическими редакторами, специальными функциями анализа и обработки данных
	Умение пользоваться актуальными специализированными сметными программами на базовом уровне
	Умение собирать и обобщать информацию, полученную из различных источников
	Умение использовать математико-статистический аппарат для обработки и анализа информации
	Умение составлять и оформлять в установленном порядке итоговые результаты в электронном и печатном формате
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметного ценообразования в строительстве
	Структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов
	Порядок определения стоимости материальных, технических и трудовых ресурсов, оборудования в сметных расчетах
	Порядок калькулирования сметной стоимости материальных, технических и трудовых ресурсов, оборудования в базисном и текущем уровнях цен
	Основы статистики
	Методы и технологии анализа рынка
	Основы технико-технологического обеспечения капитального строительства
	Правила внутреннего трудового распорядка
	Правила техники безопасности и охраны труда
Основы этики делового общения	
Другие характеристики	-

3.1.3. Трудовая функция

Наименование	Проведение вспомогательных работ при экспертизе стоимостей строительства	Код	A/03.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Сбор первичной информации, в т.ч. осмотр, фото- и видеосъемка объектов, выбор исходных данных из технической документации, нормативных и методических источников согласно выданному руководителем заданию				
	Поиск и подбор нормативной, справочной, рыночной и иной				

	информации для исследований и анализа, необходимость в которой возникает в процессе выполнения экспертных процедур согласно выданному руководителем заданию
	Обработка и систематизация собранной и/или полученной от заказчика информации
	Участие в составе рабочей группы и/или под руководством в выполнении контрольных обмеров, выполняемых в целях определения объемов выполненных работ
	Выполнение вычислений и расчетов, обусловленных целями экспертной процедуры
	Оформление результатов выполненных работ в установленных формах (согласно выданному руководителем заданию)
	Комплектование и архивация документации
Необходимые умения	Осуществлять первичную подготовку исходных данных
	Производить подбор и обработку дополнительных данных в процессе выполнения работ
	Производить контрольные обмеры
	Выполнять вычисления и расчеты
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Осуществлять необходимые коммуникации в целях выполнения задания руководителя с соблюдением установленных форм и правил
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета и специализированными сметными программами на базовом уровне
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности, в т.ч. судебно-экспертной деятельности
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы, регламентирующие порядок формирования и экспертизы стоимости строительства
	Правовая основа экспертной деятельности в РФ
	Методы сбора и обработки информации
	Правила производства контрольных обмеров
Другие характеристики	-

3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Определение сметной стоимости строительства		Код	В	Уровень квалификации	6
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Займовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования	Специалист по ценообразованию в строительстве Инженер-сметчик					

должностей, профессий	
Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена Высшее образование – программы бакалавриата и специалитета Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее одного года
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	-

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Подготовка ведомости объемов работ	Код	В/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
Происхождение трудовой функции	Оригинал <input checked="" type="checkbox"/>	Займствовано из оригинала		Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Планирование необходимых действий и определение объема необходимых				

	данных для выполнения работ
	Подготовка исходных данных путем проведения осмотров объектов, выбора сведений об объемах работ, технологиях и условиях их производства из технической документации, самостоятельного сбора объемов работ на основании предоставленной технической документации
	Составление перечня работ с учетом их технологической последовательности
	Подбор измерителей работ, ресурсов, оборудования на основании технической документации
	Выполнение расчетов по приведению объемов работ, расхода ресурсов и оборудования, установленных в технической документации, к необходимым для разработки сметных расчетов измерителям
	Оформление ведомостей объемов работ в установленном порядке
	Участие в согласовании и утверждении ведомостей объемов работ заказчиком
Необходимые умения	Собирать и обобщать информацию, полученную из различных источников
	Использовать техническую документацию для определения перечня, технологической последовательности, условий производства, установления единиц измерения и расчета объемов работ
	Производить визуальный и инструментальный осмотр объекта в целях подготовки ведомости объемов работ
	Графически отображать информацию об объекте капитального строительства и его конструктивных решениях с использованием специализированных программных продуктов для архитектурно-строительного проектирования
	Рассчитывать объемы работ
	Составлять и оформлять в установленном порядке ведомость объемов работ
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета на уровне свободного владения
	Пользоваться актуальными специализированными сметными программами на базовом уровне
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности, градостроительного законодательства в части требований к составу и содержанию проектной документации
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Правила определения объемов работ
	Правила выполнения осмотров объектов капитального строительства
	Особенности учета условий производства работ в сметных расчетах
	Требования к составу, содержанию и оформлению ведомостей объемов работ

Другие характеристики	-
-----------------------	---

3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Определение элементов сметной стоимости строительства		Код	В/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Трудовые действия	Изучение технической документации на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость строительства					
	Выбор оптимальных методов определения стоимости элементов затрат					
	Расчет стоимости элементов затрат					
	Оформление расчетов стоимости элементов затрат в установленном порядке с необходимыми обоснованиями					
	Участие в согласовании и утверждении руководителем структурного подразделения и/или заказчиком расчетов стоимости элементов затрат					
Необходимые умения	Читать и анализировать техническую документацию, использовать ее для подготовки исходных данных					
	Рассчитывать (калькулировать) в установленном порядке стоимость ресурсов и оборудования					
	Составлять и оформлять в установленном порядке расчеты (калькуляции)					
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации					
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета на уровне свободного владения					
	Пользоваться актуальными специализированными сметными программами на базовом уровне					
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности					
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования					
	Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию					
	Структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов					
	Структура сметных нормативов, порядок их применения					
	Порядок определения стоимости элементов затрат в сметных расчетах					
	Основы технико-технологического обеспечения капитального строительства					

Другие характеристики	-
-----------------------	---

3.2.3. Трудовая функция

Наименование	Разработка сметной документации	Код	В/03.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---------------------------------	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Анализ технического задания на разработку сметной документации, полноты и достаточности исходных данных для ее составления
	Уточнение и детализация исходных данных (при необходимости)
	Подбор элементных и укрупненных сметных норм для определения сметной стоимости
	Учет условий производства работ
	Выбор и применение методов определения сметной стоимости в соответствии с техническим заданием на разработку сметной документации
	Разработка расчетов стоимости элементов затрат
	Разработка сметных расчетов
	Подготовка и оформление в установленном порядке сметной документации в составе сметных расчетов и пояснительной записки
Необходимые умения	Выполнять работы в соответствии с заданием заказчика
	Анализировать и уточнять при необходимости исходные данные
	Выбирать методы определения сметной стоимости
	Разрабатывать любые виды сметных расчетов в установленном порядке
	Комплектовать и оформлять сметную документацию в установленном порядке
	Осуществлять необходимые коммуникации с соблюдением установленных форм и правил
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета и специализированными сметными программами на уровне уверенного пользователя
Необходимые знания	Правовая основа формирования сметной стоимости строительства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметного ценообразования в строительстве
	Состав сметной документации
	Порядок и особенности подготовки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, сводных сметных расчетов, расчетов на отдельные виды работ и затрат
	Методы определения сметной стоимости

	Порядок определения в сметных расчетах сметных цен ресурсов, накладных расходов и сметной прибыли, прочих работ и затрат
	Порядок разработки и оформления сметной документации
Другие характеристики	

3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Определение контрактной стоимости строительства	Код	С	Уровень квалификации	6
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по ценообразованию в строительстве Специалист по ценообразованию контрактной службы Специалист по ценообразованию отдела закупок Специалист строительного стоимостного инжиниринга
--	--

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы бакалавриата и специалитета Дополнительные профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее трех лет
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	-

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист

ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.3.1. Трудовая функция

Наименование	Определение начальной цены контракта	Код	С/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--------------------------------------	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Анализ и подготовка исходных данных для определения начальной цены контракта
	Подготовка документации о закупке работ по строительству объектов капитального строительства в части установления ценовых показателей
	Расчет в установленном порядке начальной цены контракта на выполнение работ по строительству с учетом периода его исполнения
	Оформление расчета начальной цены контракта в установленном порядке
Необходимые умения	Осуществлять подготовку исходных данных
	Участвовать в подготовке документации о закупке
	Выполнять расчеты начальной цены контракта
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Осуществлять необходимые коммуникации с соблюдением установленных форм и правил
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Правовая основа формирования начальной цены контракта
	Правовые особенности заключения государственных контрактов, договоров подряда отдельными категориями юридических лиц
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Порядок формирования начальной цены контракта
Другие характеристики	-

3.3.2. Трудовая функция

Наименование	Определение цены контракта	Код	С/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	----------------------------	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Расчет цены контракта на выполнение работ по строительству по результатам закупочных процедур				
	Оформление в установленном порядке расчета цены контракта				
	Подготовка и оформление сметы к контракту				
Необходимые умения	Выполнять расчеты цены контракта				
	Оформлять расчеты цены контракта в установленных формах				
	Разрабатывать и оформлять смету к контракту				
	Осуществлять необходимые коммуникации с соблюдением установленных форм и правил				
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности				
	Правовая основа формирования цены контракта				
	Правовые особенности заключения государственных контрактов, договоров подряда отдельными категориями юридических лиц				
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования				
	Порядок формирования цены контракта				
Другие характеристики	-				

3.4. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Формирование фактической стоимости строительства		Код	D	Уровень квалификации	6
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала			
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта		
Возможные наименования должностей, профессий	Инженер-сметчик Специалист по ценообразованию в строительстве Специалист строительного стоимостного инжиниринга					
Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена Высшее образование – программы бакалавриата и специалитета Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки					

	Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее одного года
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	-

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
	-	Экономист
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
	27728	Экономист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.4.1. Трудовая функция

Наименование	Ведение расчетов за выполненные работы при осуществлении строительства	Код	D/01.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Подготовка и оформление в установленном порядке первичной учетной документации по выполненным работам и затратам
	Организация и ведение расчетов за выполненные работы в соответствии с принятой на предприятии учетной политикой и условиями контрактных отношений
	Подготовка и оформление отчетной документации
Необходимые умения	Составлять, оформлять и вести учет первичной учетной документации в

	установленном порядке
	Производить в установленном порядке документирование расчетов за выполненные работы
	Пользоваться актуальными специализированными программами учета затрат в капитальном строительстве
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Формы первичных учетных документов и порядок их заполнения
	Порядок заключения и исполнения контрактов
	Порядок организации и ведения учета затрат в капитальном строительстве
	Структура стоимости строительства
	Порядок осуществления и оформления расчетов за выполненные работы между контрагентами
Другие характеристики	-

3.4.2. Трудовая функция

Наименование	Формирование фактических затрат при осуществлении строительства	Код	D/02.6	Уровень (подуровень) квалификации	6
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Сбор фактических затрат
	Анализ и сопоставление первичной учетной, сметной и контрактной документации
	Сбор и документальное оформление фактических затрат по строительству
Необходимые умения	Собирать, обобщать и рассчитывать фактические затраты по объекту капитального строительства (стройке)
	Оформлять в установленном порядке сводную документацию о фактических затратах по строительству
	Пользоваться актуальными специализированными программами учета затрат в капитальном строительстве
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, контрактного и бухгалтерского законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Формы первичных учетных документов и порядок их заполнения
	Структура стоимости строительства

	Порядок организации и ведения бухгалтерского учета в капитальном строительстве
Другие характеристики	-

3.5. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Определение инвестиционной стоимости строительства	Код	Е	Уровень квалификации	7
--------------	--	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по ценообразованию в строительстве Специалист по ценообразованию службы заказчика Специалист по ценообразованию отдела планирования капитальных вложений Специалист строительного стоимостного инжиниринга
--	--

Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы специалитета и магистратуры Дополнительные профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее трех лет
Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	-

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
	-	Экономист
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)

	26541	Специалист
	27728	Экономист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.5.1. Трудовая функция

Наименование	Формирование инвестиционной стоимости строительства при планировании капитальных вложений	Код	E/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Подготовка исходных данных для формирования стоимости строительства на этапе планирования капитальных вложений
	Анализ и выбор стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной) стоимости
	Расчет инвестиционной (предельной) стоимости по строительству объектов капитального строительства с учетом прогнозного периода реализации проекта, в том числе для включения ее в техническое задание на разработку проектной документации, правовые акты о принятии решения о строительстве
	Выполнение вспомогательных и промежуточных расчетов (в т.ч. распределение стоимости по периодам осуществления строительства, расчет индексов-дефляторов)
	Оформление результатов расчетов в установленном порядке
Необходимые умения	Осуществлять подготовку исходных данных
	Анализировать и выбирать стоимостные показатели
	Распределять капитальные вложения по периодам реализации проекта
	Выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены в статичном и динамичном уровнях цен для подготовки правовых актов и технических заданий
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Осуществлять необходимые коммуникации с соблюдением установленных форм и правил
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, инвестиционного, контрактного законодательства
	Правовая основа формирования стоимости строительства при

	планировании капитальных вложений
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Порядок формирования инвестиционной (предельной) стоимости строительства
	Особенности определения инвестиционной (предельной) стоимости строительства при планировании бюджетных капитальных вложений
Другие характеристики	-

3.5.2. Трудовая функция

Наименование	Определение цены работ по строительству при планировании закупочных процедур	Код	E/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Подготовка исходных данных для формирования стоимости строительства на этапе проведения закупочных процедур
	Анализ и выбор стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета цены работ при планировании закупочных процедур
	Расчет цены работ по строительству объектов капитального строительства с учетом прогнозного периода осуществления строительства для включения ее в план закупок
	Выполнение вспомогательных и промежуточных расчетов (в т.ч. распределение стоимости по периодам осуществления строительства, расчет индексов-дефляторов)
	Оформление результатов расчетов в установленном порядке
Необходимые умения	Осуществлять подготовку исходных данных
	Анализировать и выбирать стоимостные показатели
	Распределять капитальные вложения по периодам реализации проекта
	Выполнять расчеты цены строительства в статичном и динамичном уровнях цен для формирования плана закупок
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Осуществлять необходимые коммуникации с соблюдением установленных форм и правил
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Правовая основа формирования стоимости строительства при планировании капитальных вложений
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере

	строительного ценообразования
	Порядок формирования цены строительства при планировании закупочных процедур
	Особенности определения цены строительства при планировании бюджетных капитальных вложений
Другие характеристики	-

3.5.3. Трудовая функция

Наименование	Определение переходящих с предыдущих периодов остатков стоимости строительства	Код	E/03.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Подготовка и анализ исходных данных для определения остатков стоимости строительства (период и продолжительность строительства, расчетные, контрактные и фактические стоимостные показатели)
	Выбор и применение подходов к расчету остатков стоимости строительства по переходящим с предыдущих периодов объектам капитального строительства (стройкам) исходя из условий исполнения контрактных обязательств
	Определение остатков стоимости строительства по переходящим с предыдущих периодов объектам капитального строительства (стройкам) с учетом условий исполнения контрактных обязательств
	Подготовка и оформление отчетной документации
Необходимые умения	Анализировать, сопоставлять и корректировать стоимостные показатели в динамике
	Оценивать существенные для порядка определения остатков стоимости строительства условия
	Выбирать и обосновывать подходы к расчету остатков стоимости строительства
	Рассчитывать остатки стоимости строительства
	Организовывать и вести учет остаточной стоимости строительства
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности, контрактного, инвестиционного законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Порядок определения остатков стоимости строительства по переходящим с предыдущих периодов объектам капитального строительства (стройкам) в зависимости от хода реализации инвестиционно-строительного процесса

	Порядок заключения и исполнения контрактов
	Особенности бюджетного планирования и бюджетного процесса
Другие характеристики	-

3.6. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Разработка сметных норм		Код	F	Уровень квалификации	7
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий	Инженер-сметчик Специалист по ценообразованию в строительстве Специалист по сметному нормированию в строительстве Специалист строительного стоимостного инжиниринга					
Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы специалитета и магистратуры Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет					
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее трех лет					
Особые условия допуска к работе	-					
Другие характеристики	-					

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство

	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.6.1. Трудовая функция

Наименование	Разработка элементных сметных норм	Код	F/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	------------------------------------	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Планирование необходимых действий и определение объема необходимых данных для разработки сметной нормы
	Подготовка исходных данных для разработки сметных норм
	Организация и проведение хронометражных наблюдений
	Обработка, анализ и систематизация первичной информации, результатов хронометража
	Анализ нормативной и технической информации, необходимой для разработки сметных норм
	Выполнение необходимых вычислений и расчетов
	Оформление ведомостей потребных ресурсов
	Калькуляция сметных норм
	Описание состава работ, технологических операций, условий производства работ, технико-технологических и потребительских характеристик потребляемых ресурсов и оборудования
	Оформление проектов сметных норм в установленном порядке
	Корректировка, внесение изменений и дополнений в сметные нормы
	Участие в согласовании и утверждении разработанных сметных норм, изменений и дополнений к сметным нормам
	Систематизация и архивация собранных документов
Размещение при необходимости разработанных сметных норм на предназначенных для этого порталах в сети Internet	
Необходимые умения	Планировать разработку сметных норм и подготовку к ней
	Организовывать и выполнять хронометражные наблюдения
	Пользоваться нормативными и методическими документами, справочными материалами
	Пользоваться инструментальными и электронными измерительными приборами
	Производить расчеты и калькуляции
	Разрабатывать и оформлять в установленном порядке проекты сметных норм
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой,

	<p>средствами электронной передачи, защиты и хранения информации</p> <p>Пользоваться актуальными программами офисного пакета на уровне свободного владения, в т.ч. текстовыми, табличными, формульными и графическими редакторами, специальными функциями анализа и обработки данных</p> <p>Пользоваться актуальными специализированными сметными программами на базовом уровне</p>
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметных нормативов в строительстве
	Порядок разработки, утверждения и применения сметных норм
	Порядок корректировки сметных норм, внесения изменений и дополнений
	Правила проведения и оформления результатов хронометражных наблюдений
Другие характеристики	-

3.6.2. Трудовая функция

Наименование	Разработка укрупненных сметных норм	Код	F/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	-------------------------------------	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Анализ действующей системы укрупненных сметных норм
	Подготовка исходных данных для разработки укрупненных сметных норм
	Анализ исходных данных, классификация объектов и конструктивных решений, структурирование информации
	Разработка ресурсно-технологических моделей
	Формирование укрупненных сметных норм
	Описание технико-технологических характеристик конструктивных решений, уровня потребительского качества объектов
	Оформление проектов укрупненных сметных норм в установленном порядке
	Систематизация и архивация собранных документов
	Размещение при необходимости разработанных сметных норм на предназначенных для этого порталах в сети Internet
	Участие в согласовании и утверждении разработанных сметных норм
Необходимые умения	Анализировать и структурировать информацию
	Разрабатывать ресурсно-технологические модели

	Разрабатывать и оформлять в установленном порядке проекты укрупненных сметных норм
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета на уровне свободного владения, в т.ч. текстовыми, табличными, формульными и графическими редакторами, специальными функциями анализа и обработки данных
	Пользоваться актуальными специализированными сметными программами на базовом уровне
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметных нормативов в строительстве
	Порядок разработки и утверждения сметных нормативов
	Порядок и особенности разработки и применения укрупненных сметных нормативов
	Порядок корректировки сметных норм, внесения изменений и дополнений
	Система укрупненных сметных нормативов
Другие характеристики	-

3.7. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Экспертиза и аудит стоимости строительства		Код	G	Уровень квалификации	7
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий	Специалист по ценообразованию отдела экспертизы стоимости Специалист отдела ценового аудита Эксперт по ценообразованию в строительстве Инженер ценового аудита Специалист строительного стоимостного инжиниринга					
Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы специалитета и магистратуры Дополнительные профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет					
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее пяти лет					

Особые условия допуска к работе	-
Другие характеристики	-

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.7.1. Трудовая функция

Наименование	Экспертиза сметной стоимости строительства	Код	G/01.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Проверка состава и комплектности сметной документации (проверка по формальным признакам)
	Проверка сметной документации на соответствие требованиям, предъявляемым к ее оформлению
	Анализ сметной документации на соответствие техническому заданию на ее разработку
	Проверка обоснованности использования сметных нормативов, применяемых при разработке сметных расчетов
	Изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической

	документацией
	Оформление экспертного заключения в установленном порядке
Необходимые умения	Выполнять экспертизу сметной документации по формальным признакам
	Производить проверку соответствия сметной документации заданию на ее разработку
	Проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией
	Оформлять заключение в установленном порядке
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Правовая основа формирования сметной стоимости строительства
	Порядок проведения экспертизы сметной документации
	Порядок проведения проверки достоверности сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметного ценообразования в строительстве
Другие характеристики	-

3.7.2. Трудовая функция

Наименование	Проверка эффективности капитальных вложений в реализацию инвестиционно-строительных проектов	Код	G/02.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Подготовка паспорта инвестиционного проекта, предоставляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования бюджетных средств
	Проверка комплектности представленных документов (согласно установленному их перечню, форме и содержанию)
	Проверка инвестиционных проектов на основе качественных и количественных критериев оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения, в установленном порядке
	Интегральная оценка эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения, в установленном порядке

	Подготовка заключения о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям использования бюджетных средств
	Предоставление информации о выданных заключениях в установленных случаях и порядке
Необходимые умения	Готовить паспорт инвестиционного проекта для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования бюджетных средств
	Осуществлять проверку инвестиционных проектов на предмет эффективности использования бюджетных средств в установленном порядке
	Оформлять заключение в установленном порядке
	Предоставлять информацию о выданном заключении в установленных случаях и порядке
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, инвестиционного законодательства
	Правила проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметного ценообразования в строительстве
	Порядок разработки и оформления паспорта инвестиционного проекта для целей проверки
Другие характеристики	-

3.7.3. Трудовая функция

Наименование	Стоимостной аудит и контроль реализации инвестиционно-строительных проектов	Код	G/03.7	Уровень (подуровень) квалификации	7
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Описание инвестиционно-строительного проекта
	Оценка достаточности и полноты технической и разрешительной документации, их соответствия требованиям законодательства РФ
	Анализ стоимости инвестиционно-строительного проекта в зависимости от этапа его реализации (в т.ч. по объектам капитального строительства)
	Проверка преемственности стоимости строительства по этапам инвестиционно-строительного процесса

	Оценка экономической эффективности инвестиционно-строительного проекта
	Оценка исполнения бюджета проекта, анализ причин отклонений от него, рекомендации по корректировке бюджета
	Анализ фактического исполнения реализации инвестиционно-строительного проекта
	Анализ фактического выполнения работ по строительству с начала строительства, соблюдения/нарушения исполнения календарных планов и графиков финансирования строительства
	Контроль и анализ исполнительной документации по строительству
	Финансовый надзор за ходом реализации инвестиционно-строительного проекта
	Выявление и оценка организационно-технических факторов, негативно/позитивно влияющих на ход реализации проекта
	Выявление и оценка финансово-экономических факторов, негативно/позитивно влияющих на ход реализации проекта
	Оформление итоговых отчетов и заключений в установленном порядке с подготовкой рекомендаций
Необходимые умения	Осуществлять строительный аудит инвестиционно-строительного проекта в установленном порядке
	Выполнять комплексную экспертизу стоимости инвестиционно-строительного проекта
	Анализировать рыночную, нормативную и отчетную информацию, техническую документацию
	Оценивать отклонения достигнутых стоимостных показателей от запланированных
	Определять причины выявленных отклонений
	Давать рекомендации по корректировке хода исполнения инвестиционно-строительного проекта
	Разрабатывать и корректировать графики строительства и финансирования
	Работать (изучать, анализировать) с технической документацией, результатами инженерных изысканий
	Осуществлять ценовой аудит инвестиционных проектов в установленном порядке
	Оформлять результаты выполненной работы в установленном порядке
	Пользоваться актуальными специализированными программами (планирования, разработки сметных расчетов, оценки инвестиций) на уровне уверенного пользователя
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, налогового, бухгалтерского, инвестиционного законодательства
	Порядок и технологии проведения строительного аудита инвестиционно-строительных проектов

	Технология выполнения инвестиционного анализа
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Система сметного ценообразования в строительства
	Управление проектами на различных этапах их жизненного цикла
	Инвестиционный анализ
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства, в том числе в части календарного планирования работ
	Порядок проведения ценового аудита инвестиционных проектов, в том числе с государственным участием
Другие характеристики	-

3.8. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Методологическая и научно-исследовательская деятельность в сфере строительного стоимостного инжиниринга		Код	Н	Уровень квалификации	8
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий	Аналитик в сфере строительного стоимостного инжиниринга Специалист по научно-методологической работе (по направлениям) Специалист по научно-экспертной работе (по направлениям)					
Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы специалитета и магистратуры Программы подготовки кадров высшей квалификации Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет					
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее семи лет					
Особые условия допуска к работе	-					
Другие характеристики	-					

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.8.1. Трудовая функция

Наименование	Стандартизация деятельности по строительному стоимостному инжинирингу (в том числе строительному ценообразованию)	Код	Н/01.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Содержательный анализ нормативной правовой, нормативно-методической документации по вопросам деятельности в сфере строительного стоимостного инжиниринга
	Анализ, обобщение и адаптация зарубежного опыта организации и технического регулирования строительного стоимостного инжиниринга
	Выделение направлений и видов деятельности стоимостного инженера в строительстве
	Разработка системы стандартизации в сфере строительного стоимостного инжиниринга
	Подготовка проектов стандартов профессиональной деятельности по стоимостному инжинирингу в строительстве
	Участие в публичном обсуждении стандартов по стоимостному инжинирингу в строительстве
	Взаимодействие с органами государственной власти, уполномоченными на

	выработку политики ценообразования в градостроительной деятельности и регулирование профессиональной деятельности
	Участие в утверждении стандартов по стоимостному инжинирингу в строительстве
Необходимые умения	Анализировать состояние профессиональной деятельности
	Анализировать и адаптировать зарубежный опыт организации и регулирования профессиональной деятельности в сфере строительного стоимостного инжиниринга
	Разрабатывать проекты стандартов профессиональной деятельности
	Осуществлять необходимые коммуникации с органами государственной власти, профессиональными сообществами
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, налогового, бухгалтерского, инвестиционного законодательства
	Основы технического регулирования
	Основы законодательства об образовании
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства
	Система строительного ценообразования
Другие характеристики	-

3.8.2. Трудовая функция

Наименование	Формирование порядка определения стоимости строительства и разработка соглашений о ценообразовании для целей налогообложения	Код	Н/02.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Подготовка исходных данных для разработки соглашения о ценообразовании для целей налогообложения согласно выданному руководителем заданию				
	Систематизация, обработка и анализ исходных данных				
	Участие в составе рабочей группы и/или под руководством в диагностике специфических особенностей процессов строительного ценообразования с учетом видов деятельности и отраслевой принадлежности организации				

	Оформление результатов выполненных работ в установленных формах (согласно выданному руководителем заданию)
	Комплектование и архивация документации
Необходимые умения	Осуществлять подготовку исходных данных;
	Выполнять диагностику процессов формирования стоимости на предприятии
	Оформлять результаты работ в установленных формах
	Осуществлять необходимые коммуникации в целях выполнения задания руководителя с соблюдением установленных форм и правил
	Пользоваться современной организационно-коммуникационной техникой, средствами электронной передачи, защиты и хранения информации
	Пользоваться актуальными программами офисного пакета и специализированными сметными программами на базовом уровне
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Принципы определения цены товаров, работ или услуг для целей налогообложения
	Порядок подготовки и заключения соглашения о ценообразовании для целей налогообложения
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
Другие характеристики	-

3.8.3. Трудовая функция

Наименование	Разработка, внедрение и научно-методическое сопровождение инжиниринговых систем управления стоимостью строительства различного уровня	Код	Н/03.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Научно-методическое сопровождение деятельностью по формированию политики стоимостного инжиниринга в строительстве
	Разработка на предприятии систем управления стоимостью строительства (строительного стоимостного инжиниринга)
	Диагностика системы управления стоимостью строительства и определение направлений ее развития и/или совершенствования
	Нормативно-методическое сопровождение деятельности организации
	Разработка на предприятии локальных нормативно-методических документов по строительному ценообразованию (строительному

	стоимостному инжинирингу, управлению стоимостью строительства)
	Совершенствовать методы организации процесса определения стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса, методы контроля качества итоговых результатов
	Консультировать заказчиков работ о действующем законодательстве, регулирующем профессиональную деятельность по стоимостному инжинирингу, а также нормативных требованиях, регламентирующих определение стоимости
	Осуществлять методическое обеспечение и поддержку процессов формирования стоимости строительства
Необходимые умения	Обобщать, систематизировать и анализировать материал, полученный в результате работы организации
	Организовать подготовку отчетной документации
	Разрабатывать методические и иные материалы, регламентирующие основные процессы и процедуры для специалистов организаций
	Регламентировать, координировать и осуществлять научно-методическую деятельность
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, инвестиционного, налогового, трудового, бухгалтерского законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Саморегулирование и стандартизация профессиональной деятельности
	Порядок формирования, управления и экспертизы стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса
	Организацию разработки технической документации, порядок ее согласования, утверждения и экспертизы
	Порядок осуществления строительного и ценового аудита инвестиционных проектов
	Инвестиционный анализ
	Основы статистики и финансовой математики
	Основы технического регулирования в строительстве
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы материаловедения, строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства
Другие характеристики	-

3.8.4. Трудовая функция

Наименование	Разработка, внедрение, развитие и актуализация научно-методических подходов и нормативно-методического регулирования строительного	Код	Н/04.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

стоимостного инжиниринга (в том числе
строительного ценообразования)

Происхождение трудовой
функции

Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Мониторинг изменений нормативной правовой, нормативно-методической основ профессиональной деятельности в сфере строительного стоимостного инжиниринга
	Анализ, обобщение и адаптация зарубежного опыта организации и технического регулирования профессиональной деятельности в сфере строительного стоимостного инжиниринга
	Выявление проблем и перспектив развития профессиональной деятельности
	Разработка предложений по вопросам совершенствования науки и практики профессиональной деятельности
	Внедрение предложений по вопросам совершенствования науки и практики профессиональной деятельности
	Взаимодействие с органами государственной власти, уполномоченными на выработку политики ценообразования в градостроительной деятельности и регулирование профессиональной деятельности
	Участие в утверждении стандартов профессиональной деятельности по стоимостному инжинирингу в строительстве
	Анализ функционирования системы профессиональной деятельности на предмет необходимости разработки и/или актуализации нормативно-методического обеспечения профессиональной деятельности
	Подготовка проектов нормативно-методических документов по стоимостному инжинирингу в строительстве (методик, рекомендаций, порядков, правил и т.п.)
	Актуализация действующих нормативно-методических документов по стоимостному инжинирингу в строительстве (методик, рекомендаций, порядков, правил и т.п.)
Необходимые умения	Осуществлять научно-методическую деятельность
	Разрабатывать и внедрять предложения по совершенствованию науки и практики профессиональной деятельности
	Осуществлять необходимые коммуникации с органами государственной власти, профессиональными сообществами
	Осуществлять мониторинг нормативного правового, нормативно-методического поля профессиональной деятельности
	Определять необходимость и направления развития профессиональной деятельности
	Готовить проекты нормативно-методических документов по стоимостному инжинирингу в строительстве

Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, налогового, бухгалтерского, инвестиционного законодательства
	Основы технического регулирования
	Основы законодательства об образовании
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства
	Система строительного ценообразования
Другие характеристики	-

3.9. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Управление профильным структурным подразделением и/или организацией		Код	I	Уровень квалификации	8
Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заемствовано из оригинала			
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта	
Возможные наименования должностей, профессий	Заместитель руководителя (директора) управления (департамента, службы) / организации Руководитель (директор) управления (департамента, службы) / организации					
Требования к образованию и обучению	Высшее образование – программы специалитета и магистратуры Программы подготовки кадров высшей квалификации Дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации, программы профессиональной переподготовки Повышение квалификации по направлению профессиональной деятельности не реже одного раза в пять лет					
Требования к опыту практической работы	Опыт практической работы по профилю профессиональной деятельности не менее пяти лет					
Особые условия допуска к работе	-					
Другие характеристики	-					

Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	2141	Инженеры в промышленности и на производстве
	2142	Инженеры по гражданскому строительству
	2412	Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям
	2631	Экономисты
	3112	Техники по гражданскому строительству
ЕКС	-	Инженер-сметчик
	-	Экономист
ОКПДТР	22446	Инженер
	22969	Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)
	26541	Специалист
	27728	Экономист
	44838	Начальник проектно-сметного отдела (бюро, группы)
ОКСО	270000	Архитектура и строительство
	080100	Экономика
	080502	Экономика и управление на предприятии (по отраслям)

3.9.1. Трудовая функция

Наименование	Организация процесса определения стоимостей строительства и контроль над его реализацией в структурном подразделении и/или организации, осуществляющих профессиональную деятельность по строительному ценообразованию и стоимостному инжинирингу	Код	I/01.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции

Оригинал	X	Займовано из оригинала		
			Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Распределение заданий между подчиненными и координировать их работу
	Контроль выполнения заданий подчиненными
	Планирование текущей деятельности
	Выпуск необходимых распоряжений
	Обеспечение взаимодействия с другими структурными подразделениями и/или организациями
	Содействие развитию трудовой мотивации, инициативы и активности работников
	Обеспечение соблюдения трудовой дисциплины
	Участие в приеме, переводе, увольнении работников
	Обеспечение своевременного составления, утверждения, представления

	отчетной документации
	Совершенствование методов организации процесса определения стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса, методов контроля качества итоговых результатов
	Консультирование заказчиков работ о действующем законодательстве, регулирующем профессиональную деятельность по стоимостному инжинирингу, а также нормативных требованиях, регламентирующих определение стоимости
	Осуществление контроля соблюдения условий, предусмотренных заключенным договором
	Организация работы по подготовке, проведению и сдаче результатов определения стоимости
	Осуществление методического обеспечения и поддержки процессов формирования стоимости строительства
	Осуществление контроля над рациональным использованием производственных ресурсов
	Осуществление контроля над соблюдением требований техники безопасности и охраны труда
Необходимые умения	Формировать трудовую мотивацию, инициативу и активность работников
	Управлять специалистами подразделения
	Ставить задачи специалистам подразделения
	Контролировать выполнение поставленных задач специалистами подразделения
	Обобщать, систематизировать и анализировать материал, полученный в результате работы подразделения
	Готовить распоряжения на уровне подразделения
	Организовать подготовку отчетной документации
	Организовать процесс определения стоимости строительства, контроль качества выполнения этого процесса
	Разрабатывать методические и иные материалы, регламентирующие основные процессы и процедуры для специалистов подразделения
Необходимые знания	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности
	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, инвестиционного, налогового, трудового, бухгалтерского законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Саморегулирование и стандартизация профессиональной деятельности
	Порядок формирования, управления и экспертизы стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса
	Организацию разработки технической документации, порядок ее согласования, утверждения и экспертизы
	Порядок осуществления строительного и ценового аудита инвестиционных проектов

	Инвестиционный анализ
	Основы статистики и финансовой математики
	Основы технического регулирования в строительстве
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы материаловедения, строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства
Другие характеристики	-

3.9.2. Трудовая функция

Наименование	Организация аттестации и контроль повышения профессионального уровня специалистов в профильном структурном подразделении и/или организации	Код	I/02.8	Уровень (подуровень) квалификации	8
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Определение потребности в персонале и требуемые знания, умения и компетенции работников
	Разрабатывать должностные инструкции работников
	Участие в подготовке работников к профессиональным аттестациям (независимым оценкам квалификации и иным аналогичным процедурам)
	Разработка предложений по повышению профессионального уровня работников
	Организация профессиональной аттестации (независимой оценки квалификации и иных аналогичных процедур)
Необходимые умения	Определять потребность в персонале и требуемых знаниях, умениях и компетенций работников
	Разрабатывать должностные инструкции работников
	Участвовать в подготовке работников к профессиональным аттестациям (независимым оценкам квалификации и иным аналогичным процедурам)
	Разрабатывать предложения по повышению профессионального уровня работников
	Организовывать профессиональную аттестацию (независимую оценку квалификации и иные аналогичные процедуры)
Необходимые знания	Процедуру и порядок подготовки и осуществления профессиональной аттестации (независимой оценки квалификации и иных аналогичных процедур)
	Порядок подготовки должностных инструкций
	Основы законодательного и нормативно-методического регулирования профессиональной деятельности

	Основы градостроительного, гражданского, контрактного, инвестиционного, налогового, трудового, бухгалтерского законодательства
	Стандарты, нормативы, нормы и правила и иные документы в сфере строительного ценообразования
	Саморегулирование и стандартизация профессиональной деятельности
	Порядок формирования, управления и экспертизы стоимости строительства на различных этапах инвестиционно-строительного процесса
	Организацию разработки технической документации, порядок ее согласования, утверждения и экспертизы
	Порядок осуществления строительного и ценового аудита инвестиционных проектов
	Инвестиционный анализ
	Основы статистики и финансовой математики
	Основы технического регулирования в строительстве
	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства
	Основы материаловедения, строительных конструкций, технологии строительных процессов и производства, организации строительства
Другие характеристики	-

IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

4.1. Ответственная организация-разработчик

4.2. Наименования организаций-разработчиков

¹ Общероссийский классификатор занятий ОК 010-93(ОКЗ) (утв. постановлением Госстандарта РФ от 30.12.1993 № 298)

² Общероссийский классификатор видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) (утв. приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст)

³ Приказ Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 N 188 (ред. от 12.02.2014) "Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел "Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности"

⁴ Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов

⁵ Общероссийский классификатор специальностей по образованию