Проект

**Об утверждении особенностей проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, подготовленной в целях неоднократного применения при архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878**

В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемые:

особенности проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, подготовленной в целях неоднократного применения при архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений
в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г.
№ 145" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 32,
ст. 5068; 2019, № 13, ст. 1410; 2020, № 2, ст. 190; 2022, № 10, ст. 1531; 2023,
№ 14, ст. 2440).

 Председатель Правительства

 Российской Федерации М. Мишустин

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Особенности проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, подготовленной
в целях неоднократного применения при архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства, указанной
в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса**

**Российской Федерации**

1. Настоящим документом устанавливаются особенности проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, подготовленной в целях неоднократного применения
при архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – проектная документация неоднократного применения).

2. Проектная документация неоднократного применения подлежит государственной экспертизе в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства
Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации
и проведения государственной экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий», с учетом особенностей, установленных настоящим документом.

3. Государственная экспертиза проектной документации неоднократного применения проводится федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке
и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением (далее – организация по проведению государственной экспертизы).

4. Лицом, обладающим правом обратиться с заявлением о проведении государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения, является федеральный орган исполнительной власти
или подведомственная ему организация, включенные в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии
с частью 1.2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечившие подготовку проектной документации неоднократного применения, или уполномоченное кем-либо из них лицо (далее – заявитель).

5. Для проведения государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения представляются документы, указанные в подпунктах "а" (кроме сведений, указанных в абзацах пятом, седьмом, девятом - пятнадцатом, сведений о градостроительном плане земельного участка или проекте планировки территории и проекте межевания территории в случае подготовки проектной документации линейного объекта), "г" пункта 13 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации
от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", а также:

а) задание на разработку проектной документации неоднократного применения;

б) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать
от имени федерального органа исполнительной власти или подведомственной ему организации, включенных в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1.2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивших подготовку проектной документации неоднократного применения, в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора
о проведении государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения должны быть оговорены специально;

в) документ, подтверждающий передачу проектной документации неоднократного применения федеральному органу исполнительной власти, включенному в перечень, определенный Правительством
Российской Федерации в соответствии с частью 1.2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения, принимается при наличии следующих оснований:

а) представление не всех документов, указанных в пункте 5 настоящего документа;

б) подготовка проектной документации обеспечена федеральным органом исполнительной власти или подведомственной ему организацией,
не включенными в перечень, определенный Правительством
Российской Федерации в соответствии с частью 1.2 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) заявление о проведении государственной экспертизы проектной документации представлено неуполномоченным лицом;

г) документы представлены с нарушением требований, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с [пунктом 18](#Par279) Положения
об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г.
№ 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", к формату документов, представляемых в электронной форме.

7. Основанием для отказа в принятии проектной документации неоднократного применения, представленной на государственную экспертизу проектной документации, является отсутствие в составе проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.

8. При наличии оснований, указанных в пунктах 6 и 7 настоящего документа, организация по проведению государственной экспертизы принимает соответственно решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения, или об отказе
в проведении государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения, и уведомляет заявителя о таком решении
с указанием мотивов его принятия в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 5 настоящего документа.

9. Уведомление заявителя в случаях, установленных пунктом 8 настоящего документа, в отношении документов, представленных
в электронной форме, осуществляется организацией по проведению государственной экспертизы в электронной форме с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

10. Предметом государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения является оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям
к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем
и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, техническому заданию на разработку проектной документации неоднократного применения.

11. Результатом государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения является заключение государственной экспертизы проектной документации о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации неоднократного применения требованиям, указанным
в пункте 11 настоящего документа.

12. Повторное проведение государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения осуществляется после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы.

13. В реестре выданных заключений государственной экспертизы
в отношении заключений государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения указываются сведения, предусмотренные пунктом 40 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации
и проведения государственной экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий", а также идентификационные сведения о федеральном органе исполнительной власти или подведомственной ему организации, обеспечивших подготовку проектной документации неоднократного применения.

14. Размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения рассчитывается в соответствии
с пунктом 56 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации
от 5 марта 2007 г. № 145 "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий".

За проведение повторной государственной экспертизы проектной документации неоднократного применения, осуществляемой после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении государственной экспертизы, взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной государственной экспертизы, рассчитанной
на дату заключения договора о проведении повторной государственной экспертизы.

Утверждены

постановлением Правительства

Российской Федерации

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878
"О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации**

**от 5 марта 2007 г. № 145"**

В Правилах формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2017 г. № 878 "О порядке формирования единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 32, ст. 5068; 2019, № 13,
ст. 1410; 2020, № 2, ст. 190; 2022, № 10, ст. 1531; 2023, № 14, ст. 2440):

а) пункт 11 дополнить подпунктом "л" следующего содержания:

"л) cведения об отнесении представленной для проведения экспертизы проектной документации, к проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

б) дополнить пунктом 22(1) следующего содержания:

"22(1). В реестр не подлежат включению сведения о заключении экспертизы проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, указанные в подпункте "л" пункта 9 настоящих Правил, о представленной для проведения экспертизы проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, по результатам рассмотрения которой подготовлено заключение экспертизы, указанные
в подпункте "а" пункта 11 настоящих Правил (в части адреса (местоположения) объекта капитального строительства, применительно
к которому подготовлена проектная документация).".